

Zdecydowali, że nie będzie opłaty adiacenckiej

data aktualizacji: 2024.03.22 autor: Joanna Kielak



(fot. Pixabay)

Mieszkańcy gminy Puszcza Mariańska nie będą musieli dzielić się z samorządem zyskiem ze wzrostu wartości swoich działek. Gminni radni na ostatniej sesji większością głosów odrzucili projekt uchwały dotyczący wprowadzenia opłaty adiacenckiej.

Podczas marcowej (7.03) sesji wrócił temat opłaty adiacenckiej. – Opłaty wpłyną korzystnie na możliwość zwiększenia dochodów gminy, a w konsekwencji także na umożliwienie realizacji większej liczby kolejnych inwestycji należących do zadań własnych samorządu – argumentowali gminni urzędnicy w uzasadnieniu do uchwały.

Mieszkańcy mieliby podzielić się z gminą 30 procentami wzrostu wartości nieruchomości po podziale działek. Taka sama stawka procentowa opłaty adiacenckiej miałyby obowiązywać z tytułu wzrostu wartości nieruchomości po wybudowaniu urządzeń infrastruktury technicznej.

Wprowadzenie opłaty adiacenckiej wiązałoby się więc z dodatkowymi obciążeniami dla mieszkańców, którzy podłączą swoją działkę do gminnego wodociągu, czy podzielą nieruchomość na działki

budowlane np. dla dzieci.

Nic takiego jednak nie będzie miało miejsca. Dwanaścioro z 15 radnych było przeciwnych wprowadzeniu opłaty.

Źródło: <https://zyrardow.eglos.pl/aktualnosci/item/43326-zdecydowali-ze-nie-bedzie-oplaty-adiacenckiej>