

## Czy współpraca z agentem nieruchomości jeszcze się opłaca?

data aktualizacji: 2024.09.03 autor: ARTYKUŁ PARTNERA



**W dzisiejszych czasach wiele osób zastanawia się, czy nadal warto korzystać z usług agenta nieruchomości. Internet pełen jest portali ogłoszeniowych, które umożliwiają samodzielne przeszukiwanie ofert, a także poradników, jak przeprowadzić transakcję na własną rękę. Jednak rzeczywistość często okazuje się bardziej skomplikowana niż nam się wydaje.**

Badania pokazują, że tylko 42% Polaków ufa agentom nieruchomości (Narodowy Bank Polski, 2023), co wskazuje na wyzwanie w postrzeganiu tego zawodu. Mimo to, statystyki rynkowe przemawiają na korzyść agentów: transakcje z ich udziałem zamykane są średnio o 30% szybciej niż te bez ich uczestnictwa (Polski Związek Firm Deweloperskich), a 75%

klientów jest zadowolonych z ich usług (portal Otodom). Co więcej, problemy z dokumentacją pojawiają się rzadziej w transakcjach prowadzonych przez profesjonalistów - 5%, w porównaniu do 40% w przypadku samodzielnych prób (Krajowa Izba Gospodarcza Nieruchomości). Agent nieruchomości dzięki swojej wiedzy i doświadczeniu jest również w stanie wynegocjować lepsze warunki cenowe, często o 5% do 10% wyższe niż w transakcjach bez ich udziału, co może oznaczać znaczące oszczędności, szczególnie przy droższych nieruchomościach. W kontekście tych danych, warto zastanowić się nad wartością dodaną, jaką profesjonalny agent może wносить do procesu kupna lub sprzedaży nieruchomości



*Współpraca z doświadczonym agentem nieruchomości to nie tylko oszczędność czasu i pieniędzy. To przede wszystkim zapewnienie bezpieczeństwa prawnego-finansowego, które w dzisiejszych, dynamicznie zmieniających się warunkach rynkowych, jest absolutnie kluczowe. Profesjonalista z branży potrafi zidentyfikować i unikać pułapek, które mogą kosztować kupującego znacznie więcej niż prowizja agencji.*

**Paulina Sobieska, Dyrektor ds. rozwoju TYLCZYŃSKI Nieruchomości Sp. z o. o.**

## **TYLCZYŃSKI Nieruchomości - zrozumienie i doświadczenie w branży**

Podjęcie decyzji o otwarciu [TYLCZYŃSKI Nieruchomości](#), było bezpośrednią odpowiedzią na luki, jakie zauważyłem w jakości obsługi klienta przez lokalnych pośredników. Jako pręźnie rozwijający się deweloper z powiatu grodziskiego, wielokrotnie spotykałem się z nierzetelnym, nieuprzejmym, a czasem wręcz ołowczym podejściem do obsługi klienta. Dostrzegłem, że dla wielu pośredników priorytetem jest jedynie pozyskanie oferty i jej prezentacja, często bez głębszej wiedzy na temat oferowanej nieruchomości. Reprezentowanie naszych interesów, jako deweloperów w negocjacjach było niemal

niemożliwe. W związku z tym, zdecydowałem się na stworzenie miejsca, w którym pracownicy nie tylko doskonale znają się na swojej pracy, ale również posiadają niezbędne doświadczenie i wiedzę o tym, czego w rzeczywistości oczekuje klient. Moim celem było otworzyć biuro pośrednictwa nieruchomości, które będzie w stanie oferować swoim klientom nie tylko oferty z lokalnego rynku, ale przede wszystkim profesjonalne doradztwo i wsparcie na każdym etapie procesu kupna czy sprzedaży nieruchomości, stawiając na jakość, której często brakuje na rynku pośrednictwa nieruchomości, budując przy tym długotrwałe i oparte na wzajemnym zaufaniu relacje z naszymi klientami.

Wywodząc się z branży deweloperskiej i budowlanej, mam głębokie zrozumienie wszystkich aspektów procesu budowlanego oraz sprzedaży nieruchomości. Moje doświadczenie pozwala mi w TYLCZYŃSKI Nieruchomości na pełniejsze i bardziej kompetentne wsparcie naszych klientów w tych obszarach. Pracownicy TYLCZYŃSKI Nieruchomości to osoby z wieloletnim doświadczeniem zawodowym, dla których nie jedna trudna transakcja została przeprowadzona w sposób najkorzystniejszy, z poszanowaniem i pełnym szacunkiem dla obu stron,

Założyciel biura pośrednictwa nieruchomości [TYLCZYŃSKI Nieruchomości](#), a także deweloper z powiatu grodzkiego, **pan Marcin Tylczyński**, podkreśla swoje zaangażowanie w każdy projekt:

Moje nazwisko to synonim najwyższej jakości w sektorze nieruchomości. Każda inwestycja, którą realizuję, nosi moje nazwisko, co stanowi gwarancję zaangażowania oraz dbałości o każdy detal. Każdy projekt traktuję jako osobne wyzwanie, które wymaga precyzyjnego planowania oraz starannego nadzoru.

Specjalizacja i doświadczenie pana Marcina Tylczyńskiego obejmują nie tylko zakup, ale również audyt nieruchomości, co umożliwia precyzyjne ocenianie potencjału inwestycyjnego oraz minimalizowanie ryzyka. Dzięki zaawansowanym technikom analizy rynku i metodzie oceny nieruchomości, TYLCZYŃSKI Nieruchomości gwarantuje doskonałe wyniki w zakresie zarządzania nieruchomościami. Edukacja i ciągłe zaangażowanie w rozwój zawodowy przyczyniają się również do podnoszenia standardów jakości w branży nieruchomości.

## **PRAWDZIWE indywidualne podejście a standardy rynkowe**

Często słyszę, jak inni pośrednicy nieruchomości są oceniani przez pryzmat wyrobienia norm i przyjęcia odpowiedniej ilości nieruchomości do swojej bazy danych - są to kryteria, które definiują ich jako "efektywnych". W TYLCZYŃSKI Nieruchomości podchodzę do tego inaczej. Po podpisaniu umowy z klientem, przechodzimy do kolejnego etapu, który obejmuje staranne przygotowanie wszystkich niezbędnych dokumentów. Często jesteśmy proszeni przez klientów o wystąpienie w ich imieniu o warunki zabudowy dla zakupowanej działki, ponieważ w mojej filozofii biura, takie działanie to definicja kompleksowej obsługi. Po podpisaniu umowy pośrednictwa koncentrujemy się na szczegółowej weryfikacji dokumentów sprzedawanej nieruchomości, aby osoby zainteresowane jej nabyciem miały kompleksową, dosłownie najpełniejszą wiedzę na jej temat. Dla niektórych klientów, wzmianki w księdze wieczystej lub niespodziewane wpisy mogą wywołać ogromne



zdziwienie, a nawet stres porównywalny z zawalem serca. Dlatego tak ważne jest, aby każdy klient miał pełne zrozumienie tego, czym jest księga wieczysta i jakie informacje zawiera. Nasze zaangażowanie w każdy etap procesu transakcyjnego ma na celu nie tylko zaspokojenie bieżących potrzeb klientów, ale także zapewnienie, że każdy krok jest przemyślany i dostosowany do ich indywidualnej sytuacji, gwarantując, że wszystkie kroki są odpowiednio monitorowane i realizowane z zaangażowaniem i troską o szczegóły.



*Agent nieruchomości to nie tylko pośrednik w transakcji, ale przede wszystkim doradca, który swoją wiedzą i doświadczeniem kształtuje cały proces sprzedaży lub zakupu. Rynek nieruchomości obfituje w zmienne, które mogą znacząco wpłynąć na wartość inwestycji. Profesjonalni agenci są na bieżąco z wszelkimi trendami i zmianami prawnymi, co czyni ich nieocenionymi strażnikami interesów klientów.*

**Marcin Tylczyński, założyciel TYLCZYŃSKI Nieruchomości Sp. z o. o., doświadczony deweloper i konsultant rynku nieruchomości**

### **Samodzielne poszukiwanie ofert - czy to na pewno oszczędność?**

Opierając się na naszym doświadczeniu, możemy zauważyć, że choć samodzielne poszukiwanie ofert nieruchomości może wydawać się na pierwszy rzut oka tańszym rozwiązaniem, w praktyce często okazuje się stratą czasu i pieniędzy. Wiele godzin spędzonych na przeglądaniu ogłoszeń, weryfikacja ofert, a także trudne negocjacje - to wszystko pochłania znaczną ilość czasu oraz może generować stres. Często oferty od osób prywatnych zawierają błędy, niepełne informacje, a nawet zdjęcia, które nie odpowiadają rzeczywistym warunkom nieruchomości. To dodatkowe ryzyko, które może prowadzić do

nieporozumień lub nawet prawnych komplikacji po zakupie.

Współpracując z profesjonalnym biurem nieruchomości, takim jak TYLCZYŃSKI Nieruchomości, oszczędzasz zarówno pieniądze, jak i cenny czas. Dzięki doświadczeniu unikasz kosztownych błędów, takich jak zakup nieruchomości w zawyżonej cenie czy podpisanie niekorzystnej umowy. Nasza wiedza specjalistyczna pozwala na dokładne zrozumienie i zarządzanie wszystkimi aspektami transakcji nieruchomości. W przypadkach, gdy klienci sami starają się przeprowadzić transakcję, mogą nie zauważyć wielu potencjalnych problemów, takich jak kwestie prawne, techniczne czy administracyjne, które my na każdym etapie identyfikujemy i rozwiązujemy.

Dodatkowo, dzięki współpracy z doświadczonymi agentami, nasi klienci mogą liczyć na skuteczniejsze negocjacje cenowe i korzystniejsze warunki zakupu, oparte na naszej głębokiej znajomości rynku oraz umiejętnościach negocjacyjnych. W ten sposób, inwestycja w współpracę z profesjonalnym biurem nieruchomości, jakim jest TYLCZYŃSKI Nieruchomości przynosi znaczne oszczędności oraz zapewnia spokój ducha i bezpieczeństwo prawne transakcji.

### **Czy obawiamy się konkurencji lokalnego rynku?**

Nie! Wiele firm deklaruje, że ich priorytetem jest indywidualne podejście do klienta, ale rzadko wyjaśniają, jak to podejście jest implementowane w praktyce. W TYLCZYŃSKI Nieruchomości, indywidualne podejście oznacza kompleksową obsługę każdego klienta - od przygotowania dokumentów, przez negocjacje, aż po finalizację transakcji. Nasze działania nie kończą się na podpisaniu umowy; kontynuujemy wsparcie, pomagając w uzyskaniu najlepszych warunków finansowych, co sprawia, że nasze transakcje są szybkie, bezpieczne i opłacalne dla każdej ze stron transakcji.

**Tak. Różnimy się od konkurencji. Dlaczego?** Angażujemy się w każdy proces transakcyjny. Nasz zespół składa się z doświadczonych specjalistów, którzy nieustannie doskonalą swoje umiejętności, uczestnicząc w szkoleniach i śledząc zmiany w przepisach prawnych. Dzięki temu jesteśmy w stanie proaktywnie doradzać naszym klientom, wyprzedzając rynek i dostosowując strategię do bieżących warunków.

Korzystamy także z najnowszych technologii do analizy rynku, co pozwala nam na precyzyjne prognozowanie cen i identyfikowanie trendów rynkowych. To zaawansowane podejście technologiczne oferuje naszym klientom klarowny i aktualny obraz rynku, co pozwala na podejmowanie świadomych i przemyślanych decyzji inwestycyjnych.

Nasze zaangażowanie w budowanie długoterminowych relacji opartych na zaufaniu i zrozumieniu potrzeb klienta różni nas od innych. To podejście przekłada się na to, że klienci traktują nas nie tylko jako pośrednika, ale jako zaufanego partnera w procesie realizacji ich celów nieruchomościowych. W TYLCZYŃSKI Nieruchomości, każdy klient jest traktowany z pełnym zaangażowaniem, co świadczy o naszym głębokim profesjonalizmie i autentycznym podejściu do każdej współpracy.

## Dlaczego warto nam zaufać?

Jednym z głównych powodów, dla których klienci wybierają TYLCZYŃSKI Nieruchomości, jest kompleksowa obsługa i dbałość o każdy szczegół. Wyprzedzamy konkurencję posiadającym doświadczeniem i umiejętnością rozwiązywania najtrudniejszych tematów. Dodatkowo, nasze doświadczenie deweloperskie daje nam przewagę na rynku - znamy realia związane z budową i sprzedażą nieruchomości. Doskonale zdajemy sobie sprawę z potencjalnych pułapek, na które mogą natrafić kupujący, takich jak zatajone problemy z uzbrojeniem terenu. Niedawno **uchroniliśmy naszego klienta przed zakupem działki, której uzbrojenie mogłoby kosztować dodatkowe 50 tysięcy złotych**. Dla mnie, jako doświadczonego dewelopera, takie sytuacje to codzienność, z którą skutecznie radzimy sobie, dzięki czemu klienci mogą spać spokojnie. Dodatkowo, TYLCZYŃSKI Nieruchomości współpracuje wyłącznie z najlepszymi prawnikami, notariuszami oraz doradcami kredytowymi, co zapewnia najwyższą jakość i pełną skrupulatność w każdym aspekcie procesu transakcyjnego. Nasz wyselekcjonowany zespół specjalistów zapewnia, że wszystkie procedury są prowadzone z niezbędną starannością, a ryzyko ewentualnych komplikacji jest minimalizowane. Już w trakcie spotkania z klientami przygotowujemy analizę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i pokazujemy klientom, jakie mogą realizować inwestycje na tym terenie. Czasem jest to dom jednorodzinny, a czasem ośrodek wypoczynkowy - wszystko to jest przygotowywane przez nas, aby zapewnić maksymalne wykorzystanie potencjału nieruchomości. To właśnie te wysokie standardy w zakresie współpracy pozwalają zapewnić klientom usługi na najwyższym poziomie, oferując wsparcie, które wykracza poza tradycyjne pośrednictwo nieruchomości. Klienci TYLCZYŃSKI Nieruchomości widzą, że **kupując działkę za pośrednictwem naszego biura, mogą skorzystać z oferty budowy domu "pod klucz"**. To właśnie jest profesjonalne podejście do klienta, który kupuje wymarzone miejsce na ziemi i preferuje uniknięcie bezpośredniego zaangażowania w proces budowlany. Co więcej, [TYLCZYŃSKI Development](#) udziela pisemnej, 5-letniej rękojmi na budowę. To jest fenomen na rynku, którego nie oferuje żadne inne biuro nieruchomości i jednocześnie zobowiązanie do świadczenia usług na najwyższym poziomie.

[[[2108]]]

Działalność w TYLCZYŃSKI Nieruchomości nie ogranicza się jedynie do pośrednictwa nieruchomości - z pełnym zaangażowaniem realizujemy również własne inwestycje deweloperskie, pod marką [TYLCZYŃSKI Development](#).

W ofercie znajdują się projekty zlokalizowane w różnych miejscowościach, takich jak Żyrardów, Grodzisk Mazowiecki, Chrzanów Mały, Jaktorów, Gdynia oraz nadmorskie Sarbinowo.

Wybór tych lokalizacji nie jest przypadkowy - opieramy go na dogłębnej analizie rynku i potrzeb naszych klientów. Dzięki temu jesteśmy w stanie dostarczyć nieruchomości, które idealnie odpowiadają na współczesne trendy i wymagania rynku mieszkaniowego.

Każdy projekt realizowany przez TYLCZYŃSKI Development jest dokładnie przemyślany i dostosowany do oczekiwań osób poszukujących nowoczesnych, funkcjonalnych domów i mieszkań. Nasze inwestycje stanowią doskonałą propozycję zarówno dla rodzin pragnących zamieszkać w spokojnej okolicy blisko natury, jak i dla osób ceniących sobie wygodę dobrze

skomunikowanych lokalizacji.

W **Jaktorowie**, malowniczej miejscowości w powiecie grodziskim, zrealizowaliśmy już kilka udanych projektów domów jednorodzinnych, które cieszą się dużym zainteresowaniem wśród nowych mieszkańców. Z dumą przekazujemy klucze do kolejnych domów, dbając o to, aby każdy z naszych klientów mógł jak najszybciej cieszyć się nowym, komfortowym miejscem do życia. Obecnie, **przy ulicy Generała Maczka**, prowadzimy kolejny etap budowy nowoczesnego osiedla domów jednorodzinnych dwulokalowych. Każdy z tych domów, o powierzchni użytkowej 90 m<sup>2</sup>, został zaprojektowany według indywidualnego projektu, z uwzględnieniem potrzeb współczesnych rodzin. Domy wyróżniają się dużymi przeszkleniami, które zapewniają większą ilość naturalnego światła, oraz użytkowym poddaszem, podzielonym na trzy oddzielne pokoje z łazienką i garderobą. Przestronne działki, dedykowane miejsca postojowe oraz pełna infrastruktura osiedla – od solidnych dróg dojazdowych, przez oświetlenie uliczne, po nowoczesne rozwiązania w zakresie mediów – gwarantują przyszłym mieszkańcom wygodę i komfort życia na najwyższym poziomie. **Obecnie, w ramach kolejnego etapu inwestycji, przy ulicy Generała Maczka pozostały tylko trzy domy, dostępne w bardzo korzystnej ofercie cenowej, co stanowi dodatkową zachętę dla potencjalnych nabywców.**

[[[2106]]]

Równie interesującą propozycją jest inwestycja **Nadrzeczna 9** w samym sercu **Grodziska Mazowieckiego**. To idealna oferta dla osób, które lubią bliskość miasta i związane z nim emocje. Budynek jednorodzinny dwulokalowy, o powierzchni użytkowej 95 m<sup>2</sup>, został zaprojektowany z myślą o rodzinach, które pragną mieć wszystko na wyciągnięcie ręki – od usług, przez szkoły, po tereny rekreacyjne. Jest to wyjątkowe połączenie komfortu mieszkania w centrum z nowoczesnym designem i funkcjonalnością, które odpowiada na potrzeby współczesnych mieszkańców.

[[[2104]]]

Kolejną wyjątkową lokalizacją w naszej ofercie jest **ulica Cukierkowa w Chrzanowie Małym**, tuż pod **Grodziskiem Mazowieckim**. To miejsce, podobnie jak pozostałe nasze projekty, jest dedykowane osobom, którym zależy na przestronnej działce i komfortowym budynku. Chrzanów Mały to spokojna, malownicza miejscowość, która oferuje nie tylko bliskość natury, ale także doskonałą lokalizację – wjazd na autostradę A2 jest dosłownie na wyciągnięcie ręki, co zapewnia szybki i wygodny dojazd do Warszawy oraz innych kluczowych miast w regionie.

[[[2105]]]

Naszym pierwszym projektem w województwie pomorskim jest inwestycja w **Gdyni, przy ulicy Czeladniczej**. W ramach tego projektu zbudujemy kameralny budynek z dwupoziomowymi apartamentami oraz miejscami postojowymi w garażu podziemnym. Zaoferujemy naszym klientom przemyślane metraże z dużymi, przestronnymi tarasami, z których rozpościera się piękny widok na panoramę Gdyni i port. Widok z okien na port w Gdyni zapiera dech w piersiach, co czyni tę inwestycję wyjątkową na rynku. Apartamenty w tej lokalizacji zapewniają nie tylko komfortowe warunki do życia, ale także bliskość do

morza i wszystkich uroków, jakie oferuje to dynamicznie rozwijające się miasto.

[[[2107]]]

**W nadmorskim Sarbinowie** rozpoczynamy budowę **MARINE Sarbinowo**, sześciu apartamentów z własnym ogrodem, zaledwie 100 metrów od morza. Dosłownie! Sarbinowo, będące jednym z urokliwych nadmorskich kurortów, oferuje idealne warunki do wypoczynku i inwestycji. Bliskość plaży, zaledwie kilka minut spacerem, to jeden z wielu atutów tej lokalizacji, czyniący nasze apartamenty atrakcyjną propozycją inwestycyjną. Każdy apartament będzie wyposażony w najnowsze technologie typu smart dom, co zapewni przyszłym mieszkańcom wygodę i nowoczesność na najwyższym poziomie. W części wspólnej kompleksu znajdzie się przestronny plac zabaw dla dzieci oraz jacuzzi dla rodziców, co dodatkowo podniesie atrakcyjność tej inwestycji.

Już wkrótce w naszej ofercie pojawi się inwestycja **w samym centrum Żyrardowa**, obejmująca nowoczesny apartamentowiec z 20 mieszkaniami oraz podziemną halą garażową, oddalony zaledwie 4 minuty od stacji PKP.

Żyrardów, z jego bogatą historią przemysłową i charakterystyczną architekturą, staje się coraz bardziej atrakcyjnym miejscem do życia, oferując wygodę małego miasta w bliskości z Warszawą. Nasza inwestycja będzie starannie zaprojektowana, aby harmonijnie wpisywała się w unikalny krajobraz miasta, łącząc nowoczesność z szacunkiem dla historycznego charakteru Żyrardowa.

[[[2103]]]

*koncepcja architektoniczna*

## **Dlaczego prowizja to więcej niż „zapłata za nic”?**

Często spotykam się z opinią, że prowizja agenta nieruchomości to „zapłata za nic”. Warto jednak zrozumieć, że profesjonalny agent wykonując swoją pracę rzetelnie, opiera się na latach doświadczenia i stale poszerzanej wiedzy. W dzisiejszych czasach, aby być kompetentnym na rynku, konieczne jest nieustanne kształcenie się i doskonalenie umiejętności. To, co dla niektórych wydaje się być tylko formalnością, w rzeczywistości jest efektem ciężkiej pracy, zaangażowania oraz inwestycji w rozwój zawodowy. W [TYLCZYŃSKI Nieruchomości](#), nieustannie podnosimy swoje kwalifikacje - nie bazujemy na osiągniętej wiedzy i zdobytych umiejętnościach, lecz ciągle się rozwijamy. Uczestniczymy w szkoleniach z zakresu prawa, finansów oraz technik negocjacyjnych, a także poszerzamy swoją wiedzę o skuteczne metody współpracy z klientami, którzy doskonale wiedzą, czego chcą, znają wartość pieniądza i szanują swój czas.

Według statystyk, średnia prowizja w Polsce wynosi od 1% do 3% wartości transakcji, co może się różnić w zależności od regionu oraz stopnia skomplikowania transakcji. Ważne jest, aby zrozumieć, że prowizja jest zawsze negocjowana i nie powinna być powodem do zrezygnowania ze współpracy z profesjonalistami. W rzeczywistości, dobrze wykonana praca agenta nieruchomości często przekłada się na uzyskanie lepszej ceny sprzedaży lub zakupu nieruchomości, co w pełni uzasadnia koszty związane z prowizją. Agent nie tylko pośredniczy w transakcji, ale także dba o bezpieczeństwo klienta, minimalizując ryzyko i



dopilnowując każdego szczegółu procesu. Tak jest w TYLCZYŃSKI Nieruchomości.

Rynek biur nieruchomości nie jest idealny - niestety, jest na nim sporo nieuczciwych podmiotów, które niszczą wizerunek całej branży. Jednak są firmy, które stawiają na profesjonalizm, uczciwość i pełne zaangażowanie w swoją pracę, skutecznie odmieńając ten negatywny trend. Jestem przekonany, że tylko dzięki transparentności, wiedzy i zaangażowaniu można budować zaufanie klientów i dążyć do podnoszenia standardów obsługi. W TYLCZYŃSKI Nieruchomości jesteśmy również otwarci na współpracę z innymi biurami nieruchomości, ponieważ wierzymy, że prawdziwa współpraca opiera się na partnerskich relacjach. Nie zamykamy się tylko na swoje projekty deweloperskie czy oferty z rynku wtórnego. Dążymy do kooperacji, co pozwala nam osiągać lepsze wyniki dla naszych klientów. Dla nas prowizja to nie tylko zapłata, ale także odpowiedzialność za jakość usług i satysfakcję klientów. Każda prowizja, którą pobieramy, jest inwestowana w dalszy rozwój naszej firmy, w szkolenia naszych pracowników oraz w technologie, które pozwalają nam oferować usługi na najwyższym poziomie. To nie „zapłata za nic”, ale wynagrodzenie za kompleksową obsługę, która zapewnia naszym klientom poczucie bezpieczeństwa i pewność, że ich potrzeby są odpowiednio zabezpieczone.

Choć w dzisiejszych czasach dostęp do ofert nieruchomości online jest niezwykle łatwy, współpraca z profesjonalnym agentem przynosi wiele nieocenionych korzyści, których nie sposób uzyskać samodzielnie. Zaletą współpracy z TYLCZYŃSKI Nieruchomości jest przede wszystkim oszczędność czasu - nasi agenci precyzyjnie selekcjonują oferty i negocjują warunki, co pozwala na szybkie i efektywne zamknięcie transakcji. Ponadto, dbamy o pełne bezpieczeństwo prawne naszych klientów, zapewniając, że każda umowa jest dokładnie przeanalizowana pod kątem prawnym i zgodna z obowiązującymi przepisami. Warto pamiętać, że doświadczenia z jednym podmiotem nie powinny rzutować na ocenę całej branży. Współpraca z niewłaściwą firmą może być zniechęcająca, ale nie oznacza to, że należy rezygnować z usług innych, rzetelnych biur. W TYLCZYŃSKI Nieruchomości jesteśmy przekonani, że transparentność, wiedza i zaangażowanie są kluczowe dla budowania długoterminowego zaufania naszych klientów.

**Właśnie dlatego nasze hasło brzmi: „Zmieniamy JAKOŚĆ w nieruchomościach”. Współpraca z nami to wybór partnera, który rozumie specyfikę rynku, szanuje czas i potrzeby swoich klientów, a przede wszystkim - dąży do zapewnienia im najlepszych możliwych wyników. Jesteśmy godnym zaufania partnerem, który swoją pracą i podejściem wyznacza nowe standardy na rynku nieruchomości, a budowane przez nas inwestycje deweloperskie będą służyły latami i przynosiły satysfakcję ich mieszkańcom, ponieważ moje nazwisko jest gwarancją jakości.**

Jeśli i Ty poszukujesz sprawdzonego i zaufanego partnera w nieruchomościach, zapraszamy na kawę do TYLCZYŃSKI Nieruchomości przy ul. 1 Maja 4, lok. D w Grodzisku Mazowieckim, tuż przy PKP Grodzisk Mazowiecki.

**Autor: Marcin Tylczyński, Prezes Zarządu,**

**TYLCZYŃSKI Nieruchomości Sp. z o. o.**

[www.tylczynski.com.pl](http://www.tylczynski.com.pl),  
[www.tylczynskinieruchomosci.pl](http://www.tylczynskinieruchomosci.pl)

[kontakt@tylczynski.com.pl](mailto:kontakt@tylczynski.com.pl)

Źródło: <https://zyrardow.eglos.pl/aktualnosci/item/44072-czy-wspolpraca-z-agentem-nieruchomosci-jeszcze-sie-oplaca>