

Projekt budowlany lotniska gotowy

data aktualizacji: 2024.10.16 autor: Joanna Kielak



(fot. Foster + Partners)

Do zarządu CPK trafił projekt budowlany nowego lotniska, dworca kolejowego i węzła przesiadkowego transportu publicznego. Spółka liczy na to, że do końca roku uzyska od wojewody mazowieckiego decyzję lokalizacyjną i będzie mogła złożyć wniosek o pozwolenie na budowę. Ta ma ruszyć w 2026 roku.

Projektowana powierzchnia terminala pasażerskiego to ok. 450 tys. m kw. Obsługa pasażerów będzie odbywała się na trzech poziomach. Na poziomie +2 zaplanowano odprawę biletowo-bagażową, kontrolę bezpieczeństwa, przyloty i odloty dla strefy Schengen i część przylotów Non-Schengen. Poziom +1 to przyloty i odloty strefy Non-Schengen, centra transferowe, kontrola dokumentów. Na poziomie 0 zaprojektowano bramki autobusowe Schengen i Non-Schengen, halę odbioru bagażu i halę przylotów.

Budynek główny będzie połączony z pirsami, którymi pasażerowie dotrą bezpośrednio do samolotów. W pierwszym etapie realizacji lotnisko będzie w stanie obsłużyć do ok. 11 tys. pasażerów na godzinę. W dniu otwarcia wewnątrz znajdzie się prawie 140 stanowisk odprawy biletowo-bagażowej, z

rezerwą przestrzenną na montaż kolejnej wyspy check-in, zwiększającej liczbę stanowisk do 170.

W sumie w pracach master architekta lotniska i dworca brało udział niemal 500 projektantów.

W porównaniu z koncepcją architektoniczną do projektu budowlanego wprowadzono zmiany, które mają zmniejszyć budżet potrzebny na jego realizację. Dotyczą one m.in. skrócenia pirsów o ok. 100 metrów, żeby ograniczyć dystans do przejścia przez pasażerów i ułatwić przesiadki przy jednoczesnym zmniejszeniu kubatury przewidzianej do realizacji.

Według zaktualizowanych założeń projektowych, w pierwszym etapie Lotnisko CPK będzie miało przepustowość do ok. 34 mln pasażerów rocznie – z możliwością dalszej rozbudowy. Dla porównania Lotnisko Chopina w 2023 r. obsłużyło ok. 18,5 mln pasażerów.

W ramach etapowania budowy CPK, do realizacji w pierwszej kolejności zostały wskazane: pirs północny (B) przeznaczony dla lotów dalekodystansowych do strefy Non-Schengen oraz pirsy centralne (C i D) o elastycznej funkcjonalności obsługi lotów do strefy Schengen i Non-Schengen.

Zamiast dachu przewieszzonego nad frontem terminala, co przewidywał projekt koncepcyjny, architekci zaproponowali arkadę opartą na słupach stanowiącą lepsze zabezpieczenie wejść przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi. Zmiana głównych elementów nośnych przekłada się na zmniejszenie ilości stali potrzebnej do wykonania konstrukcji.

Projektanci wdrożyli też zmiany zwiększające komfort użytkowników dworca autobusowego. Poczekalnia dla autobusów dalekobieżnych jest bezpośrednio połączona z budynkiem dworca kolejowego, co ułatwi przemieszczanie się pasażerów.

Obecnie na terenie przygotowywanej budowy inwestor kontynuuje rozbiórki budynków i organizuje przeprowadzki. Prace odbywają się na terenach, które zostały wykupione w ramach Programu Dobrowolnych Nabyć (PDN).

Według zaktualizowanego harmonogramu, nowe lotnisko ma zostać uruchomione pod koniec 2032 r. – jednocześnie z projektowanym odcinkiem Kolei Dużych Prędkości między Warszawą i Łodzią.

Źródło: <https://zyrardow.eglos.pl/aktualnosci/item/44273-projekt-budowlany-lotniska-gotowy>