

Unijne miliony na Zadębie, jeden chętny do realizacji. Skierniewice rozstrzygnęły przetarg

data aktualizacji: 2026.02.02 autor: Anna Wójcik-Brzezińska



Z udziałem funduszy unijnych nad Zalewem Zadębie powstanie chodnik i droga rowerowa. Wybudowana zostanie także kładka nad rzeką oraz pomost. Staną też nowe ławki, stoły, stojaki rowerowe, altany, kosze na śmieci, zamontowane będą stacje naprawy rowerów. Posadzone zostaną drzewa i krzewy. Całość oświetlą LED-owe lampy i obserwować będzie monitoring wizyjny. Krzysztof Jażdżyk, prezydent Skierniewic o planach budowy ścieżki rowerowej, która połączy zalew z parkiem, powiedział: "W pierwszym etapie powstanie kilometr takiej drogi".

Jedna firma zgłosiła się do przetargu na realizację inwestycji pn. „Budowa ścieżki pieszo-rowerowej łączącej ul. Łowicką z zalewem Zadębie”. Chodzi o zadanie realizowane w ramach programu rewitalizacji doliny Łupi, współfinansowane ze środków unijnych.

Ofertę złożyła spółka SORTED Sp. z o.o. z Piaseczna, która zaproponowała wykonanie robót za 13 167 150 zł (brutto), przy założonym przez miasto budżecie 14,5 mln zł (brutto).

Formalnie oznacza to, że oferta mieści się w zaplanowanych środkach, a miasto może rozstrzygnąć przetarg bez konieczności jego unieważniania.

Zakres zamówienia jest szeroki i wykracza poza budowę trasy rowerowej łączącej osiedle Widok z Zadębem. Inwestycja obejmuje m.in.

- budowę **ciągu pieszo-rowerowego o długości ok. 950 metrów**,
- **kładkę nad rzeką** oraz pomost,
- mury oporowe i elementy odwodnienia,
- **oświetlenie LED i monitoring na całej długości nadrzecznego bulwaru**,
- organizację miejsc odpoczynku z małą architekturą,
- zagospodarowanie zieleni i nasadzenia rodzimych gatunków drzew.

Całość ma być dostępna dla osób z niepełnosprawnościami oraz seniorów. Zgodnie z dokumentacją, wykonawca będzie również odpowiedzialny za uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu.

Przypomnijmy, że w październiku ubiegłego roku w Urzędzie Miasta Skierniewice podpisano umowę o dofinansowanie zadania. Dokument sygnowali **Joanna Skrzydlewska**, Marszałek Województwa Łódzkiego oraz **Krzysztof Jażdżyk**, prezydent miasta.

Samorząd otrzymał **ponad 7 mln zł wsparcia z programu Fundusze Europejskie dla Łódzkiego**. Realizacja inwestycji zaplanowana jest na lata **2025-2026**.

Legalnie, ale bez konkurencji

W postępowaniu przetargowym miasto postawiło na wyłonienie wykonawcy, dla którego plac budowy w Skierniewicach nie będzie poligonem, czy szkołą. Samorząd **nie dopuściło ofert częściowych**, postawił firmom **wysokie wymagania, jeśli chodzi o doświadczenie** (m.in. realizacje obiektów mostowych o wartości min. 3,5 mln zł), odmówił ich złagodzenia mimo wniosków wykonawców.

MOŻE CIĘ ZAINTERESOWAĆ:

[**Skierniewice na styku dwóch metropolii. Jak wygląda lokalny rynek mieszkań?**](#)

Ratusz argumentował, że warunki są niezbędne dla prawidłowej realizacji inwestycji. Z punktu widzenia rynku oznaczało to jednak zawężenie grona potencjalnych oferentów.

Eksperci rynku budowlanego wskazują, że **niewielka liczba ofert w przetargach samorządowych nie jest dziś zjawiskiem wyjątkowym**.

Zadanie obejmuje nie tylko budowę ciągu pieszo-rowerowego, ale również **kładkę nad rzeką, elementy hydrotechniczne, monitoring i oświetlenie**, co znacząco podnosi próg wejścia dla mniejszych firm. Dodatkowo inwestycja realizowana jest w ramach projektu współfinansowanego ze środków unijnych, co oznacza: **szytywne terminy**, konieczność spełnienia wymogów środowiskowych, zwiększoną odpowiedzialność formalną po stronie wykonawcy.

W efekcie w postępowaniu pojawił się **jeden oferent**, ale zaproponowana cena zmieściła się w budżecie miasta, co pozwala na sprawne przejście do realizacji zadania.

MOŻE CIĘ ZAINTERESOWAĆ:

Co zamiast papy na dach płaski?

Źródło:

<https://zyrardow.eglos.pl/aktualnosci/item/45317-unijne-miliony-na-zadebie-jeden-chetny-do-realizacji-skierniewice-rozstrzygnely-przetarg>